



Impermeabilização de Coberturas em Terraço



As coberturas em terraço apresentam um conjunto de particularidades a nível da sua funcionalidade e das exigências que lhe estão associadas, que as distinguem bem das coberturas inclinadas tradicionais em telhado, e que justificam que seja dada a máxima atenção a todos os pormenores construtivos.

Deste modo, numa cobertura em terraço, um pequeno erro de conceção ou de aplicação do revestimento impermeabilizante, pode facilmente dar origem a infiltrações de água.

As diversas camadas que compõem uma cobertura em terraço são executadas numa fase da obra posterior à execução dos elementos que constituem a sua periferia, nomeadamente paramentos verticais, platibandas e vãos de portas. Daqui resulta a necessidade de planear e definir todos os pormenores construtivos numa fase anterior à aplicação do revestimento impermeabilizante ou da camada de forma.

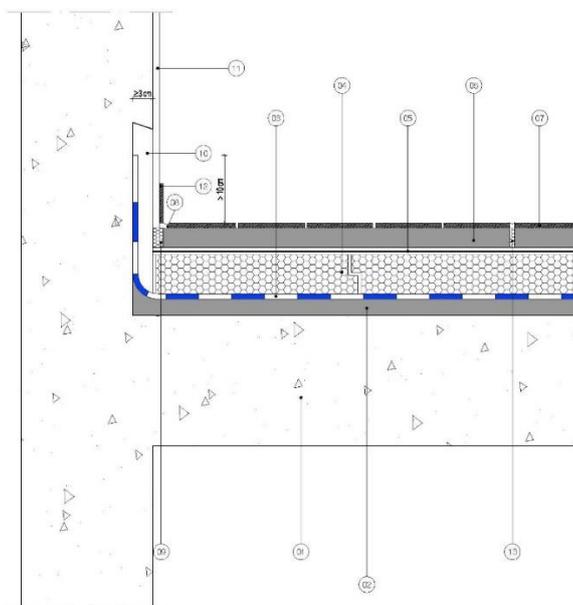
Neste documento colocamos à disposição dos nossos clientes desenhos relativos a vários pormenores construtivos aconselhados pela ISOMARCA em trabalhos de Impermeabilização de Coberturas em Terraço.

ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt

Impermeabilização de Coberturas em Terraço

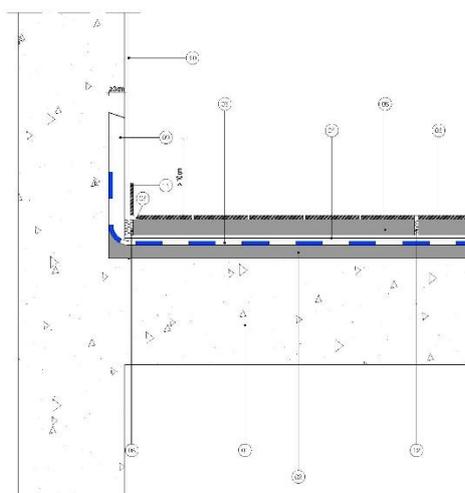
1- Remate a Parede em terraço com Isolamento térmico



- 1- Suporte constituído por Laje e Parede em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 4- Isolamento Térmico em placas de poliestireno extrudido, com 1,25mx0,60m, encaixe a meia-madeira e 35 Kg/m³ de densidade- Roofmate SL
- 5- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 6- Betonilha armada, em argamassa aditivada de areia e cimento
- 7- Acabamento em mosaico cerâmico, aplicado com cimento cola de elevada prestação
- 8- Junta em mástique á base de poliuretano- Sikaflex 11FC
- 9- Junta em placa de EPS (poliestireno expandido)
- 10- Enchimento de roço em argamassa aditivada
- 11- Reboco exterior armado com rede de fibra de vidro
- 12- Rodapé em mosaico cerâmico

Impermeabilização de Coberturas em Terraço

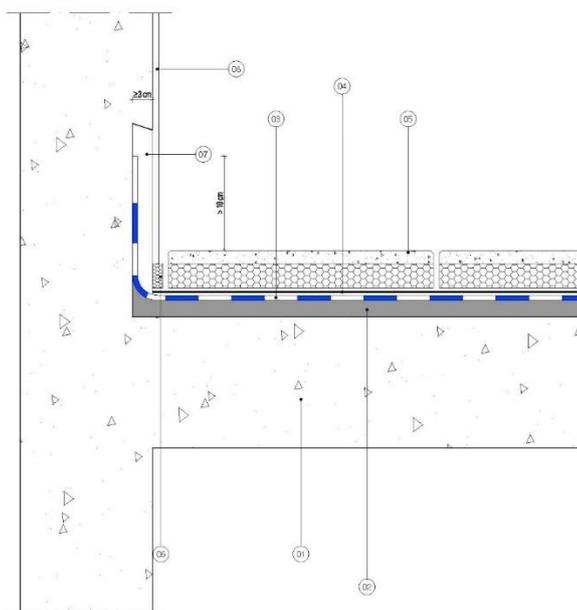
2- Remate a Parede em terraço sem Isolamento térmico



- 1- Suporte constituído por Laje e Parede em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 4- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 5- Betonilha armada, em argamassa aditivada de areia e cimento
- 6- Acabamento em mosaico cerâmico, aplicado com cimento cola de elevada prestação
- 7- Junta em mástique á base de poliuretano- Sikaflex 11FC
- 8- Junta em placa de EPS (poliestireno expandido)
- 9- Enchimento de roço em argamassa aditivada
- 10- Reboco exterior armado com rede de fibra de vidro
- 11- Rodapé em mosaico cerâmico

Impermeabilização de Coberturas em Terraço

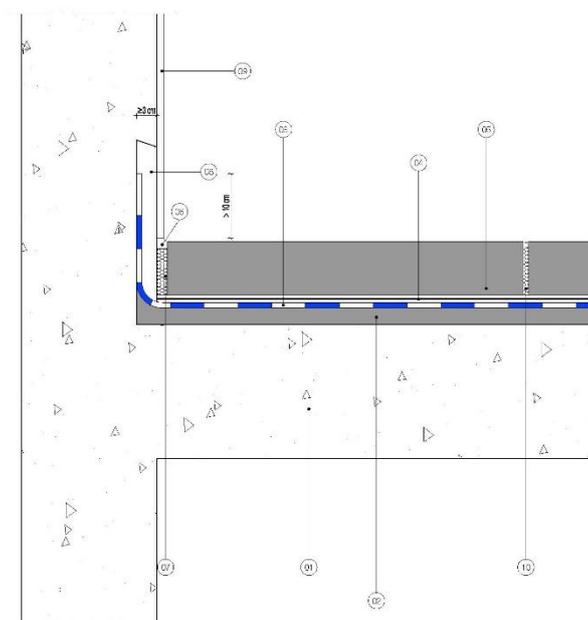
3- Remate a Parede em terraço com acabamento em Lajetas



- 1- Suporte constituído por Laje e Parede em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 4- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 5- Acabamento em Lajetas de Betão com isolamento térmico em XPS incorporado
- 6- Junta em placa de EPS (poliestireno expandido)
- 7- Enchimento de roço em argamassa aditivada
- 8- Reboco exterior armado com rede de fibra de vidro

Impermeabilização de Coberturas em Terraço

4- Remate a Paredes em pavimentos acessíveis a veículos

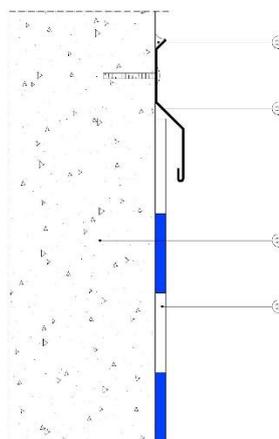


- 1- Suporte constituído por Laje e Parede em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero SBS, com flexibilidade a frio -15, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FVS-40**, e com 4,8 kg/m² e armadura de poliéster- Ref. **ISOMARCA FPS-48 Parking**, aplicado em sistema aderente através de pintura das superfícies com primário betuminoso
- 4- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 5- Pavimento em microbetão, adequado ao trânsito de viaturas, com aprox. 10 cm de espessura e acabamento a talocha mecânica, armado com rede electrossoldada, incluindo aplicação de fibras sintéticas em polipropileno e endurecedor de superfície à cor natural
- 6- Junta em mástique à base de poliuretano- Sikaflex 11FC
- 7- Junta em placa de EPS (poliestireno expandido)
- 8- Enchimento de roço em argamassa aditivada
- 9- Reboco exterior armado com rede de fibra de vidro
- 10- Junta de Esquartelamento



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

5- Remate a paredes com Perfil Metálico - Membranas Betuminosas



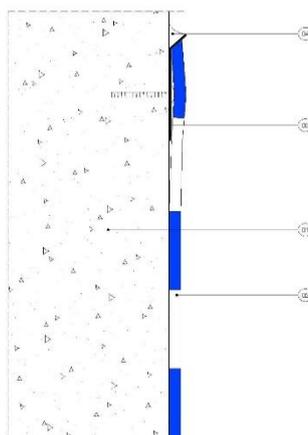
- 1- Parede Exterior
- 2- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m², armadura de poliéster e acabamento mineralizado- Ref. **ISOMARCA FP 40 Mineral**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 3- Perfil metálico com pingadeira, em alumínio à cor natural, para fixação e remate da impermeabilização
- 4- Junta em mástique á base de poliuretano- Sikaflex 11FC

ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt

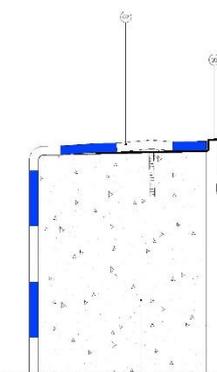
Impermeabilização de Coberturas em Terraço

6- Remate a paredes com Perfil Metálico- Membranas em PVC



- 1- Parede Exterior
- 2- Sistema Impermeabilizante constituído por membrana sintética, com armadura de poliéster e 1,5 mm de espessura, aplicada através de termosoldadura nas sobreposições a jato de ar quente- Ref. **ISOMARCA PVC 15 G**
- 3- Perfil em inox colaminado a PVC, para fixação e remate da impermeabilização
- 4- Junta em mástique á base de poliuretano- Sikaflex 11FC

7- Remate periférico em muretes e platibandas

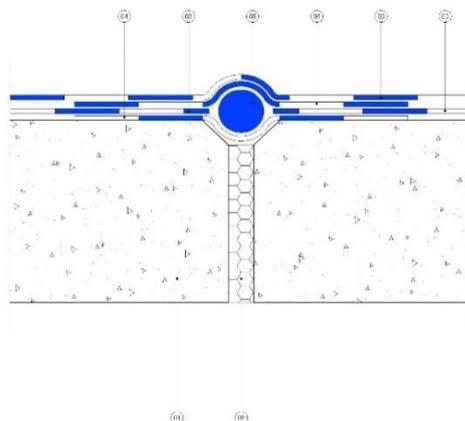


- 1- Platibanda
- 2- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m², armadura de poliéster e acabamento mineralizado- Ref. **ISOMARCA FP 40 Mineral**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 3- Perfil metálico com pingadeira, em alumínio à cor natural, para fixação e remate periférico da impermeabilização



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

8- Juntas de dilatação horizontais em coberturas em terraço



- 1- Suporte constituído por Laje em Betão
- 2- Junta em EPS (poliestireno expandido)
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 4- Membrana betuminosa reforçada com fibras de poliéster
- 5- Cordão compressível

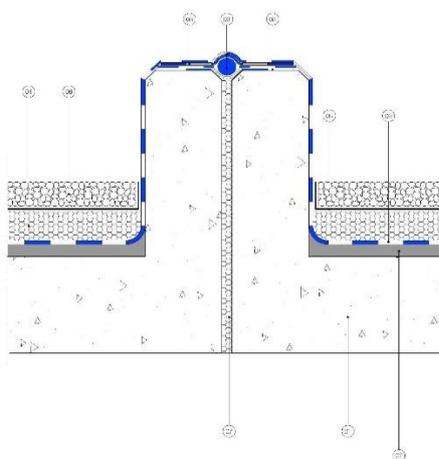
ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

9- Juntas de dilatação horizontais elevadas, em coberturas em terraço



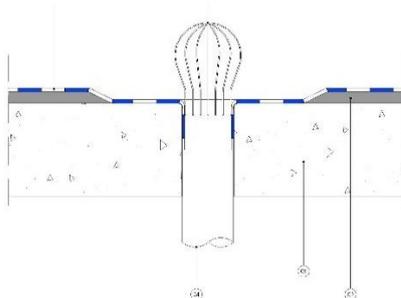
- 1- Suporte constituído por Laje em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m², armadura de poliéster e acabamento mineralizado- Ref. **ISOMARCA FP 40 Mineral**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso
- 4- Isolamento Térmico em placas de poliestireno extrudido, com 1,25mx0,60m, encaixe a meia-madeira e 35 Kg/m³ de densidade- Roofmate SL
- 5- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 6- Acabamento em camada de Seixo Rolado ou Brita lavada, com espessura mínima de 50mm
- 7- Junta em EPS (poliestireno expandido)
- 8- Membrana betuminosa reforçada com fibras de poliéster
- 9- Cordão compressível

ISOMARCA- ENGENHARIA LDA



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

10- Remate a embocaduras em saídas de água



- 1- Suporte constituído por Laje em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação, incluindo rebaixamento do suporte na zona envolvente da embocadura
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso
- 4- Tubo de descarga vertical em PVC
- 5- Ralo de pinha em EPDM

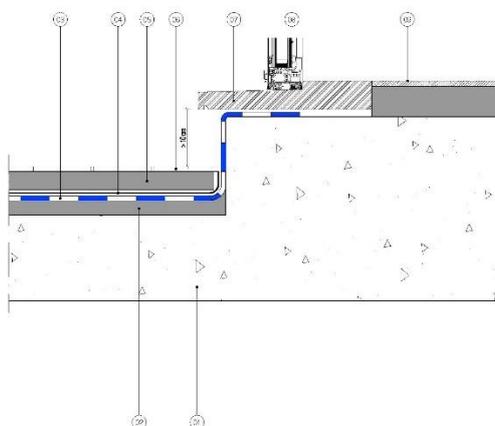
ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

11- Remate a soleiras elevadas



- 1- Suporte constituído por Laje em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso
- 4- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 5- Betonilha armada, em argamassa aditivada de areia e cimento
- 6- Acabamento em mosaico cerâmico, aplicado com cimento cola de elevada prestação
- 7- Soleira em pedra com rebaixo de 10mm e espessura mínima de 40mm
- 8- Caixilharia
- 9- Pavimento interior

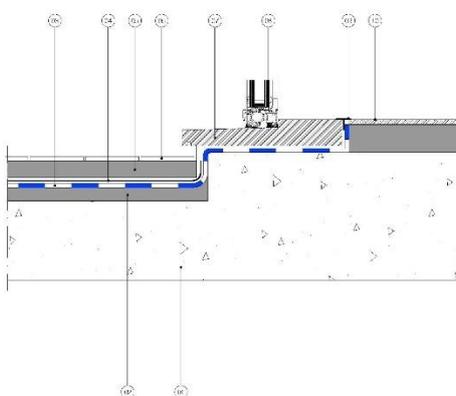
ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt



Impermeabilização de Coberturas em Terraço

12- Remate a soleiras baixas



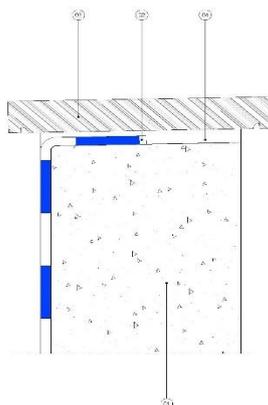
- 1- Suporte constituído por Laje em Betão
- 2- Camada de Forma com aproximadamente 2% de inclinação
- 3- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m² e armadura de poliéster - Ref. **ISOMARCA FP 40**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso
- 4- Manta Geotêxtil à base de fibras em polipropileno, com 200 gr/m²
- 5- Betonilha armada, em argamassa aditivada de areia e cimento
- 6- Acabamento em mosaico cerâmico, aplicado com cimento cola de elevada prestação
- 7- Soleira em pedra com rebaixo de 10mm e espessura mínima de 40mm
- 8- Caixilharia
- 9- Perfil de remate interior
- 10- Pavimento interior

ISOMARCA- ENGENHARIA LDA

Isolamentos • Impermeabilizações • Reabilitação de Fachadas e Coberturas
☎ 239.949260 • ☎ 21.1972966 • geral@isomarca.pt

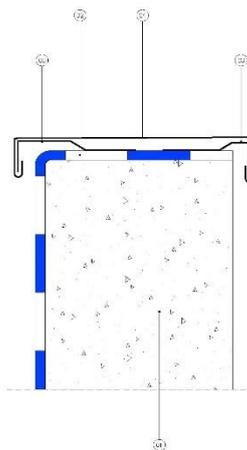
Impermeabilização de Coberturas em Terraço

13- Capeamento em pedra



- 1- Parede exterior
- 2- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m², armadura de poliéster e acabamento mineralizado- Ref. **ISOMARCA FP 40 Mineral**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 3- Capeamento em pedra, com pingadeira e espessura mínima de 30 mm
- 4- Colagem com cimento cola de elevada prestação

14- Capeamento em rufo metálico



- 1- Parede exterior
- 2- Sistema Impermeabilizante constituído por duas membranas betuminosas de betume polímero APP, com flexibilidade a frio -10, com 4 kg/m² e armadura de fibra de vidro- Ref. **ISOMARCA FV40**, e com 4 kg/m², armadura de poliéster e acabamento mineralizado- Ref. **ISOMARCA FP 40 Mineral**, incluindo pintura das zonas de aderência com primário betuminoso.
- 3- Presilha de fixação
- 4- Rufo metálico